

Amtliche Mietbescheinigung

Vermieter/in – Name, Anschrift, Telefonnr.	
Mieter/in – Name, Vorname, Telefonnr.	
Wohnung – Anschrift	Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)

- Mietverhältnis als Hauptmieter/in Untermieter/in
- Wohnung ist behindertengerecht ja nein
- Wohnfläche des gesamten Hauses _____ qm
- davon von o.g. Person angemietete Fläche _____ qm
- davon ausschließl. gewerblich oder beruflich genutzt _____ qm
- Anzahl der Zimmer der Wohnung _____
- Anzahl der Personen in der Wohnung _____
- Wohnung ist mit öffentl. Mitteln gefördert? ja nein
- Mieter und Vermieter sind verwandt? ja nein

Die Kaltmiete beträgt monatlich €	
Zusätzlich sind mtl. kalte Betriebskosten (ohne Heizkosten) i.H.v. _____ € -an den Vermieter zu zahlen..	Direkt an den Versorger / Anbieter ist zu zahlen (bitte Nachweise beifügen):
Darin beinhaltet sind:	
➤ Grundsteuer <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
➤ Wasserverbrauch / Frischwasser <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
➤ Kanalgebühr / Abwasser <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
➤ Straßenreinigung / Gartenpflege <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
➤ Müllabfuhr <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
➤ Schornsteinfeger <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sofern weitere Kosten beinhaltet sind, bitte hier entsprechend ausfüllen:	
➤ <input type="checkbox"/> Teilmöblierung / <input type="checkbox"/> Vollmöblierung €	
➤ <input type="checkbox"/> Garage / <input type="checkbox"/> Stellplatz €	
➤ Aufzug €	
➤ Breitbandkabel €	<input type="checkbox"/>
➤ Sonstiges (z.B. Haushaltsstrom) €	<input type="checkbox"/>

Zusätzlich sind folgende Heizkosten zu zahlen:	
Die Wohnung ist ausgestattet mit: <input type="checkbox"/> Zentral-/Sammelheizung <input type="checkbox"/> Etagenheizung <input type="checkbox"/> Einzelheizung/-öfen für nur diese Wohneinheit <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____	
Heizungsart: <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Nachtspeicherstrom <input type="checkbox"/> Allgmeinstrom <input type="checkbox"/> Pellets <input type="checkbox"/> _____	
Art der Warmwasserbereitung: <input type="checkbox"/> über Zentral-/Sammel-/Etagenheizung oder separat über <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> _____	
Kosten der Warmwasserbereitung in den Heizkosten enthalten <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Energiepass ist vorhanden: <input type="checkbox"/> Ja (bitte vorlegen) <input type="checkbox"/> Nein Energiewert qm/Jahr _____ kWh (z.B. aus letzter Abrechnung)	
An den Vermieter zu zahlen:	Direkt an den Versorger / Anbieter ist zu zahlen (bitte Nachweise beifügen):
➤ Heizung €	<input type="checkbox"/>
➤ Energiekosten f. Warmwasserversorgung €	<input type="checkbox"/>

Die Miete wird seit (Datum) _____ laufend unregelmäßig in Teilbeträgen nicht bezahlt.

Mietschulden bestehen nicht ja, in Höhe von _____ € für den Zeitraum _____

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin